

# Vyjádření revizora pro 16. shromáždění Společenství vlastníků Evropská 530/26

---

1. Revizor kontroloval, zda společenství a jeho orgány vyvíjejí činnost v souladu se stanovami a jinými právními předpisy. Kontrolu prováděl:
  - účastí na schůzkách výboru a na shromážděních
  - osobní kontrolní účastí na řadě akcí, prováděných v domě (přestavba suterénu, jednání s dodavateli, jednání na ÚMČ Praha 6, jednání se SNEO, majitelem restaurace aj.)
2. Revizor připomínkoval vybrané dokumenty týkající se stavby (rozpočty, faktury, výkresy, způsob evidence prací dodavatelů, dohoda se SNEO aj.)
3. Revizor při jednáních se členy výboru prosazoval a podporoval řešení, která poskytují co nejvýhodnější poměr cena/výkon a dále taková, která nenadřazují parametry výkonu nad skutečnou potřebu kvality, přiměřenou účelu. Snažil se tak o optimalizaci výdajů z prostředků společenství a zamezení výdajů, které by mohly být eventuálně posuzovány jako nevhodně vynaložené.
4. Revizor kladně hodnotí možnosti přístupu k informacím, které výbor nabízel všem vlastníkům jak formou publikací dokumentů na nástěnce, tak na webu a e-mailem.
5. Revizor kladně hodnotí způsob nákupu pro společenství, který je převážně prováděn formou hledání na internetu s výběrem zboží a služeb za nejvýhodnějšího poměru cena/výkon.
6. Revizor zkontroloval účetní závěrku Společenství a Zprávu výboru pro toto shromáždění a nemá k nim připomínky.

#### Pozn.:

- Revizor byl zvolen na shromáždění 2. 12. 2015.
- Revizor písemně eviduje svoji činnost v elektronicky vedeném Deníku revizora, který je na vyžádání k nahlédnutí.

Vypracoval: Jan Havlík, revizor

V Praze 29. 9. 2016