

Zpráva revizora – 5. týden 2019

Témata: 1. uspořádání výboru
2. rušení nočního klidu
3. odečet vody

Ad 1. Uspořádání výboru

Na rozdíl od předchozích výborů [1.](#) [2.](#) [3.a](#) [3.b](#) [3c.](#) se zatím tento nerozhodl o rozdělení úkolů mezi jednotlivé členy; je to jeho svrchované právo a stejně na dotazy či stížnosti odpovídá jako celek.

Ad 2. Rušení nočního klidu

Dne 18.12.2018 obdržel výbor písemný podnět na opakované rušení nočního klidu až do ranních hodin z ubytoven <J7, J29>, které se odehrálo za asistence Městské policie; na podnět výbor reagoval 20.12.2019 výzvou pověřenému vlastníkovi s požadavkem na zprovoznění zvonků v jednotkách za pomoci správce. Zvonky nefungují už od doby přestavby bytu, takže pozornost ubytovaných nelze upoutat žádným známým způsobem . jedná se mj. o bezpečnostní požární riziko, a o komplikaci při výkonu oprávnění SVJ (viz další bod).

Ad 3. Odečet vody

V minulosti několikrát kontrolní komise asistovala při odečtech vody a následném rozpočítávání – vždy byly značné rozdíly mezi součty podružných vodoměrů a náměrem patního vodoměru. Rozdíl se pak dopočítával alikvótně spotřebě, tj. vycházel zdánlivě dražší kubický metr.

Letošní lednový odečet byl proveden za účasti revizora a fotograficky zdokumentován. Výsledný rozdíl byl pod 1 %, což je zatím historicky nejlepší výsledek.

Navzdory řádnému a včasnému ohlášení na nástěnce i webu byl problém se dostat do některých jednotek, a podařilo se to až po komplikované intervenci.

3.2.2018 zapsal David Ledvina
vyvěšeno 4.2.2019