

Zpráva revizora – 49. týden 2021

Zpráva se týká výsledku hlasování 24. SSV – volby revizora.

[Z hlediska oprav a budování domu se za uplynulé období nic nestalo (stav trvá).]

Po zanedbání povinnosti výboru o vyhlášení volby revizora (probíráno na 23. SSV) následovala nečinnost; proto těsně před koncem svého funkčního období současný revizor shromáždil nadpoloviční počet hlasů v listinné podobě, a tuto listinu se pokusil výboru předat. Byla odmítnuta jak volba (důvod: hlasování smí organizovat pouze výbor; tedy ten samý nečinný), tak jako podnět k vyhlášení SSV podle stanov, dostatečným počtem vlastníků (důvod: stejná listina byla s jiným záhlavím, vlastníci tedy nevěděli, o čem hlasují). Odmítnutí bylo za účasti svědka, který jako jeden z hlasujících potvrdil, že předmět hlasování byl *naprosto* jasný.

Listina v obou provedeních k dispozici na webu, možno porovnat a posoudit.

Pozitivním výsledkem této akce bylo vyburcování výboru k nějaké činnosti, a svolání volebního shromáždění.

Od skončení formálního funkčního období současného revizora 8.11.2021 byl tento důsledně výborem ignorován a v korespondenci označován za *bývalého* revizora – možno porovnat s dlouhodobým přesluhováním výboru, následnou zpochybňovanou volbou atd., kdy nikdo podobnou terminologií nepoužíval. Funkční období orgánu končí zvolením nového.

Z důvodů odmítání spolupráce výborem nyní dosluhující revizor už nekandidoval, protože poměrům v domě by to neprospělo a není možné vynucovat si dodržování Stanov výborem proti vůli výboru. Dosavadní kombinace se prostě nepodařila...

Na 24. shromáždění byl zvolen kvalitní kandidát, který splňuje požadavky důvěryhodnosti a kompetentnosti současně. Přesto se ho výbor zeptal, jak hodlá revizorství provádět (asi nevěděl, že to je ve Stanovách popsáno...).

Předávající revizor novému ten samý den (tj. dnes) nastavil přeposílání mailu na jeho a předal mu klíč od klubovny. Následovat bude předání domovního depositu klíčů, přístupu ke kamerám, videoseverům podle přání, předání FTP přístupu a administraci k webu evropska530.cz, i elektronického archívu revizora. Předpokládá se i školení o domovních technikách, aby v domě byla vždy alespoň jedna poučená oficiální osoba, a trvalá nabídka spolupráce.

Na závěr osobní poznámka: současný revizor byl ve funkci od ustavujícího shromáždění Společenství v roce 2008, a to devět let jako předseda, rok jako člen výboru předávající zkušenosti (nikdo neměl zájem...) a poslední tři roky jako revizor. Na shromáždění nikdo ze statutářů toto nezmínil; výstižně to dokládá poměry v domě...

8.12.2021 zapsal David Ledvina
vyvěšeno 9.12.2021