

Výtisk č.: 3

V Praze dne 30 -04- 2007

Hlavní město Praha
Městská část Praha 6
Čs. armády 23, Praha 6
IČ: 063703
zastoupená starostou městské části Mgr. Tomášem Chalupou

vydává toto

Prohlášení vlastníka

podle § 4 zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění

- Obsah:
- I. Označení budovy a pozemků, na kterých je budova postavena
 - II. Vymezení jednotek v domě a stanovení spoluvlastnických podílů na společných částech domu
 - III. Určení společných částí domu
 - IV. Práva k pozemku
 - V. Práva a závazky týkající se budovy
 - VI. Pravidla pro přispívání spoluvlastníků domu
 - VII. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
 - VIII. Závěr

I.

Označení budovy a pozemků, na kterých je budova postavena

(§ 4 odst. 2 písm. a,e)

1. Předmětem tohoto prohlášení vlastníka je budova s č.p. 530, postavená na pozemcích parc.č. 561/1 a parc.č. 561/2, a dále zastavěný pozemek parc.č. 561/1, vše v katastrálním území Dejvice, obec Praha. Zastavěný pozemek parc.č. 561/2, k.ú. Dejvice má charakter veřejného chodníku, zastavěného loubím bytového domu, a není proto předmětem tohoto prohlášení ani budoucího převodu.
2. Budova a pozemek parc.č. 561/1, vše zapsané na LV č. 1831 pro obec Praha, katastrální území Dejvice u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, je ve vlastnictví:

Hlavní město Praha, svěřená správa Městská část Praha 6, Čs. armády 23, Praha 6,
IČ: 063703

II.

Vymezení jednotek v domě a stanovení spoluvlastnických podílů na společných částech domu

(§ 4 odst. 2 písm. b,d)

1. Vlastník budovy prohlašuje, že v souladu s ust. § 4 zák.č. 72/1994 Sb. v platném znění vymezuje v domě následující jednotky:

1.1. Jednotka č. 530/1 je byt o velikosti 4+1, umístěný ve 2. NP budovy

Jednotka č. 530/1 se skládá z:

pokoj 1	24,16 m ²
pokoj 2	20,42 m ²
pokoj 3	18,56 m ²
pokoj 4	16,02 m ²
kuchyň	13,68 m ²
chodba	16,85 m ²
koupelna	3,35 m ²
WC	0,96 m ²
komora 1	2,86 m ²
komora 2	0,65 m ²
předsíň	2,22 m ²
spíž	1,00 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/1 je 120,73 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, ústřední vytápění) včetně součástí a příslušenství až

k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, systém etážového vytápění s plynovým kombinovaným kotlem, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **12073/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.2. Jednotka č. 530/2 je byt o velikosti 5+1, umístěný ve 2. NP budovy

Jednotka č. 530/2 se skládá z:

pokoj 1	27,66 m ²
pokoj 2	24,66 m ²
pokoj 3	24,24 m ²
pokoj 4	23,95 m ²
pokoj 5	17,86 m ²
kuchyň	13,70 m ²
hala	30,35 m ²
předsíň	4,19 m ²
koupelna 1	7,10 m ²
koupelna 2	5,09 m ²
WC	0,88 m ²
spíž	1,79 m ²
komora 1	2,19 m ²
komora 2	1,39 m ²
komora 3	0,94 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/2 je 185,99 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální plynová topidla, bojler, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **18599/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.3. Jednotka č. 530/3 je byt o velikosti 2+1, umístěný ve 2. NP budovy

Jednotka č. 530/3 se skládá z:

pokoj 1	23,81 m ²
pokoj 2	18,80 m ²
kuchyň	14,60 m ²
chodba	11,87 m ²
koupelna	3,60 m ²
WC	1,44 m ²
komora	3,12 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/3 je 77,24 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální plynová topidla, karna, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7724/306694 na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.4. Jednotka č. 530/4 je byt o velikosti 4+1, umístěný ve 2. NP budovy

Jednotka č. 530/4 se skládá z:

pokoj 1	27,65 m ²
pokoj 2	19,84 m ²
pokoj 3	18,37 m ²
pokoj 4	16,78 m ²
kuchyň	13,85 m ²
chodba	19,44 m ²
koupelna	4,21 m ²
WC	0,72 m ²
komora	4,33 m ²
předsíň	2,26 m ²
spíž	0,65 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/4 je 128,10 m².

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn, ústřední vytápění) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, systém etážového vytápění s plynovým kombinovaným kotlem, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **12810/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.5. Jednotka č. 530/5 je byt o velikosti 4+1, umístěný ve 3. NP budovy

Jednotka č. 530/5 se skládá z:

pokoj 1	23,82 m ²
pokoj 2	20,27 m ²
pokoj 3	18,74 m ²
pokoj 4	16,49 m ²
kuchyň	13,80 m ²
chodba	16,58 m ²
koupelna	3,82 m ²
WC	1,13 m ²
komora	2,45 m ²
komora	1,04 m ²
předsíň	2,23 m ²
spíž	0,65 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/5 je 121,02 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální elektrická topidla, karmy, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **12102/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.6. Jednotka č. 530/6 je byt o velikosti 1+0, umístěný ve 3. NP budovy

Jednotka č. 530/6 se skládá z:

obytná místnost	23,95 m ²
chodba	5,04 m ²
WC	0,94 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/6 je 29,93 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální elektrické topidlo, bojler, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2993/306694 na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.7. Jednotka č. 530/7 je byt o velikosti 4+1, umístěný ve 3. NP budovy

Jednotka č. 530/7 se skládá z:

pokoj 1	27,28 m ²
pokoj 2	24,76 m ²
pokoj 3	24,64 m ²
pokoj 4	17,89 m ²
kuchyň	13,72 m ²
chodba	36,25 m ²
koupelna	5,51 m ²
WC	0,97 m ²
komora	3,39 m ²
komora	3,39 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/7 je 157,80 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, plynová lokální topidla, elektrické lokální topidlo, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **15780/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.8. Jednotka č. 530/8 je byt o velikosti 2+1, umístěný ve 3. NP budovy

Jednotka č. 530/8 se skládá z:

pokoj 1	25,07 m ²	
pokoj 2	19,03 m ²	
kuchyň	14,65 m ²	
předsíň	12,58 m ²	
koupelna	3,51 m ²	
WC	1,28 m ²	
komora 1	16,57 m ²	mimo byt. jedn.
komora 2	2,82 m ²	
spíž	0,65 m ²	

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/8 je 96,16 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální plynová topidla, lokální elektrické topidlo, karma, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **9616/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.9. Jednotka č. 530/9 je byt o velikosti 3+1, umístěný ve 3. NP budovy

Jednotka č. 530/9 se skládá z:

pokoj 1	27,70 m ²
pokoj 2	19,58 m ²
pokoj 3	18,39 m ²
kuchyň	14,21 m ²
chodba	13,77 m ²
koupelna	4,33 m ²
WC	0,76 m ²

komora	5,70 m ²
předsíň	3,15 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/9 je 107,59 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn, ústřední vytápění) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, systém etážového vytápění s plynovým kombinovaným kotlem, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **10759/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.10. Jednotka č. 530/10 je byt o velikosti 4+1, umístěný ve 4. NP budovy

Jednotka č. 530/10 se skládá z:

pokoj 1	24,23 m ²
pokoj 2	20,66 m ²
pokoj 3	19,21 m ²
pokoj 4	16,10 m ²
kuchyň	13,59 m ²
chodba	17,29 m ²
koupelna	3,62 m ²
WC	1,05 m ²
komora 1	2,48 m ²
komora 2	1,02 m ²
komora 3	0,70 m ²
spíž	0,65 m ²
předsíň	2,25 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/10 je 122,85 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální elektrická topidla, karma, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **12285/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.11. Jednotka č. 530/11 je byt o velikosti 1+0, umístěný ve 4. NP budovy

Jednotka č. 530/11 se skládá z:

obytná místnost	24,36 m ²
chodba	2,30 m ²
koupelna+WC	2,35 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/11 je 29,01 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální topidlo, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2901/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.12. Jednotka č. 530/12 je byt o velikosti 4+1, umístěný ve 4. NP budovy

Jednotka č. 530/12 se skládá z:

pokoj 1	28,07 m ²
pokoj 2	25,11 m ²
pokoj 3	25,05 m ²
pokoj 4	18,05 m ²
kuchyň	13,91 m ²
chodba	35,36 m ²
koupelna	3,40 m ²
WC	1,06 m ²
komora 1	5,72 m ²
komora 2	2,96 m ²
komora 3	0,89 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/12 je 159,58 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální elektrická topidla, karna, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **15958/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.13. Jednotka č. 530/13 je byt o velikosti 2+1, umístěný ve 4. NP budovy

Jednotka č. 530/13 se skládá z:

pokoj 1	25,38 m ²
pokoj 2	19,18 m ²
kuchyň	14,71 m ²
chodba	12,36 m ²
koupelna	3,73 m ²
WC	1,65 m ²
komora	3,20 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/13 je 80,21 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je a sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální plynová topidla, karna, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **8021/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.14. Jednotka č. 530/14 je byt o velikosti 4+1, umístěný ve 4. NP budovy

Jednotka č. 530/14 se skládá z:

pokoj 1	27,84 m ²
pokoj 2	20,36 m ²
pokoj 3	18,69 m ²
pokoj 4	16,66 m ²
kuchyň	13,48 m ²
chodba	18,61 m ²
koupelna	4,81 m ²
WC	0,82 m ²
komora	3,68 m ²
předsíň	2,24 m ²
spíž	0,65 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/14 je 127,84 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální plynová topidla, karma, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **12784/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.15. Jednotka č. 530/15 je byt o velikosti 4+1, umístěný v 5. NP budovy

Jednotka č. 530/15 se skládá z:

pokoj 1	23,94 m ²
pokoj 2	20,72 m ²
pokoj 3	18,92 m ²
pokoj 4	16,41 m ²
kuchyň	14,15 m ²
chodba	17,17 m ²
koupelna	3,99 m ²
WC	0,83 m ²
komora 1	1,66 m ²
komora 2	1,05 m ²
komora 1	0,67 m ²
spíž	0,65 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/15 je 120,16 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální plynová a elektrická topidla, karma, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **12016/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.16. Jednotka č. 530/16 je byt o velikosti 1+0, umístěný v 5. NP budovy

Jednotka č. 530/16 se skládá z:

obytná místnost	24,36 m ²
chodba	2,37 m ²
koupelna+WC	2,29 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/16 je 29,02 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální elektrické topidlo, bojler, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **2902/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.17. Jednotka č. 530/17 je byt o velikosti 3+1, umístěný v 5. NP budovy

Jednotka č. 530/17 se skládá z:

pokoj 1	28,21 m ²
pokoj 2	24,82 m ²
pokoj 3	24,48 m ²
kuchyň	14,36 m ²
chodba	35,16 m ²

koupelna	5,46 m ²
WC	1,05 m ²
komora	3,54 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/17 je 137,08 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální elektrická topidla, karma, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **13708/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.18. Jednotka č. 530/18 je byt o velikosti 2+1, umístěný v 5. NP budovy

Jednotka č. 530/18 se skládá z:

pokoj 1	17,49 m ²
pokoj 2	17,05 m ²
kuchyň	18,27 m ²
chodba	11,62 m ²
koupelna	3,89 m ²
WC	1,17 m ²
komora	3,25 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/18 je 72,74 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je sklepní kóje.

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, lokální plynová topidla, karma, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **7274/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.19. Jednotka č. 530/19 je byt o velikosti 4+1, umístěný v 5. NP budovy

Jednotka č. 530/19 se skládá z:

pokoj 1	25,30 m ²
pokoj 2	22,44 m ²
pokoj 3	14,23 m ²
pokoj 4	13,41 m ²
kuchyň	22,78 m ²
chodba	28,35 m ²
koupelna 1	4,02 m ²
koupelna 2	3,15 m ²
WC	1,01 m ²
předsíň	6,03 m ²
spíž	1,47 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/19 je 142,19 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je terasa (7,31 m²).

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn, ústřední vytápění) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, systém etážového vytápění s plynovým kombinovaným kotlem, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **14219/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.20. Jednotka č. 530/20 je mezonetová bytová jednotka o velikosti 3+kk, umístěná v 6. NP (podkroví) a krovu budovy

Jednotka č. 530/20 se skládá z:

úroveň 6.NP:

obývací pokoj+kk	40,60 m ²
ložnice 1	19,20 m ²
ložnice 2	18,00 m ²
chodba	4,80 m ²
koupelna	6,20 m ²
WC	1,30 m ²
komora	4,80 m ²
spíž	1,80 m ²

úroveň mezonetu:

ložnice 3	12,50 m ²
pracovna	13,20 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/20 je 122,40 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je terasa (6,10 m²).

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn, ústřední vytápění) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, systém etážového vytápění s plynovým kombinovaným kotlem, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **12240/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.21. Jednotka č. 530/21 je mezonetová bytová jednotka o velikosti 3+kk, umístěná v 6. NP (podkroví) a krovu budovy

Jednotka č. 530/21 se skládá z:

úroveň 6.NP:

obývací pokoj	57,90 m ²
ložnice 1	20,60 m ²
hala+kuch. kout	24,70 m ²
koupelna +WC	6,30 m ²
komora	12,80 m ²

úroveň mezonetu:

ložnice 2	24,20 m ²
koupelna +WC	12,00 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/21 je 158,50 m².

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn, ústřední vytápění) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, systém etážového vytápění s plynovým kombinovaným kotlem, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **15850/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.22. Jednotka č. 530/22 je mezonetová bytová jednotka o velikosti 3+1, umístěná v 6. NP (podkroví) a krovu budovy

Jednotka č. 530/22 se skládá z:

úroveň 6.NP:	
obývací pokoj	17,10 m ²
ložnice 1	19,10 m ²
kuchyň	10,20 m ²
jídelna	11,80 m ²
dětský pokoj	23,60 m ²
hala	16,30 m ²
koupelna	5,20 m ²
WC	3,70 m ²
komora	1,70 m ²
spíž	6,80 m ²

úroveň mezonetu:	
galerie-chodba	7,40 m ²
pracovna	17,50 m ²
fotokomora	20,50 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/22 je 160,90 m².

Příslušenstvím jednotky, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy jednotky je terasa (6,10 m²).

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro silnoproudá i slaboproudá, plyn, ústřední vytápění) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, systém etážového vytápění s plynovým kombinovaným kotlem, sporák.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **16090/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.23. Jednotka č. 530/23 je nebytová jednotka – provozovna (restaurace), umístěná v 1. NP a 1. PP budovy

Jednotka č. 530/23 se skládá z:

1. nadzemní podlaží

lokál	56,76 m ²
salonek	34,71 m ²
výčep	30,64 m ²
kuchyň	39,65 m ²
umývárna nádobí	9,48 m ²
kancelář	9,34 m ²
chodba	10,57 m ²
WC m	0,97 m ²
WC ž	0,97 m ²
sprcha	3,35 m ²
šatna ž	2,52 m ²
šatna	2,54 m ²
sklad	10,09 m ²
chodba	1,39 m ²
příruční sklad	3,94 m ²
WC ženy kab.	2,16 m ²
WC ženy umýv.	2,08 m ²
WC muži chodba	1,96 m ²
WC muži kab.	0,83 m ²
WC muži pis.	3,97 m ²
WC muži umýv.	2,17 m ²

1. podzemní podlaží

kotelna+chodba	61,52 m ²
sklad	9,73 m ²
chodba úklid	5,83 m ²
shoz	5,71 m ²
sklep	10,08 m ²
sklad piva	17,43 m ²
chlazení	10,16 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/23 je 350,55 m².

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro, plyn, ústřední vytápění, vzduchotechnika) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní (základovou) deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna, výkladce.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, systém etážového vytápění s plynovým kotlem, vzduchotechnické zařízení.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **35055/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.24. Jednotka č. 530/24 je nebytová jednotka – prodejna, umístěná v 1. NP a 1. PP budovy

Jednotka č. 530/24 se skládá z:

1. nadzemní podlaží

prodejna	25,75 m ²
chodba	2,26 m ²
sklad 1	3,75 m ²
WC	0,87 m ²
přípravná	15,95 m ²
sklad 2	3,98 m ²

1. podzemní podlaží

sklad	15,21 m ²
-------	----------------------

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/24 je 67,77 m².

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní (základovou) deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna, výkladce.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, bojler.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **6777/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.25. Jednotka č. 530/25 je nebytová jednotka – prodejna, umístěná v 1. NP budovy

Jednotka č. 530/25 se skládá z:

prodejna	60,03 m ²
sklad	13,30 m ²
chodba	3,96 m ²
WC	1,43 m ²
úklid	0,91 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/25 je 79,63 m².

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna, výkladce.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, bojler.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7963/306694 na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.26. Jednotka č. 530/26 je nebytová jednotka – provozovna (občerstvení), umístěná v 1. NP budovy

Jednotka č. 530/26 se skládá z:

občerstvení	20,31 m ²
WC ž	0,94 m ²
WC m	0,92 m ²
WC m pis.	1,16 m ²
WC chodba	1,36 m ²
WC zam.	1,15 m ²
chodba	3,40 m ²
sklad	19,18 m ²

Celková podlahová plocha jednotky č. 530/26 je 48,42 m².

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (vodovodní, kanalizace, elektro) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad nosnou stropní deskou, nenosné vnitřní příčky, vnitřní povrchové úpravy, vnitřní i vstupní dveře včetně zárubní, okna, výkladce.

Základní vybavení jednotky tvoří zařizovací předměty zdravotní techniky vč. výtokových armatur, ohřívač vody.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 4842/306694 na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.27. Jednotka č. 530/27 je nebytová jednotka – garáž, umístěná v 1. PP budovy

Jednotka č. 530/27 se skládá z jediné místnosti – garáže s celkovou plochou 18,97 m².

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (elektro) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad základovou deskou, vnitřní povrchové úpravy, vjezdová vrata. Jednotka nemá žádné další vybavení.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1897/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

1.28. Jednotka č. 530/28 je nebytová jednotka – sklad, umístěná v 1. PP budovy

Jednotka č. 530/28 se skládá z jediné místnosti – skladu s celkovou plochou 14,56 m².

Součástí jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace (elektro) včetně součástí a příslušenství až k napojení na hlavní vedení. K vlastnictví jednotky dále patří konstrukční vrstvy podlahy nad základovou deskou, vnitřní povrchové úpravy, vstupní dveře včetně zárubní, okno. Jednotka nemá žádné další vybavení.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti **1456/306694** na společných částech domu, uvedených v čl. III. a na pozemku uvedeném v čl. I. tohoto prohlášení.

2. Celková podlahová plocha takto vymezených jednotek v domě je 3.066,94 m².
3. Všechny takto vymezené jednotky jsou ke dni vydání tohoto prohlášení ve vlastnictví :

Hlavní město Praha, svěřená správa Městská část Praha 6, Čs. armády 23, Praha 6,
IČ: 063703 .

III.

Určení společných částí domu

(§4 odst. 2 písm. c)

1. Společnými částmi domu jsou:
 - a) základy, nosné svislé a vodorovné konstrukce, obvodový plášť, střecha, hlavní rozvody instalací (voda, kanalizace, elektroinstalace silnoproudá i slaboproudá, plyn) včetně příslušných domovních částí přípojek, výtah vč. strojovny,
 - b) vstupy, chodby, schodiště, místnosti sklepních kójí v 1. PP, místnost pro kola a kočárky v 1. PP, sušárna v 6. NP
 - c) zpevněná plocha nádvoří

jakož i součástí a příslušenství výše uvedených společných částí domu.

2. Všechny tyto společné části domu mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni vlastníci jednotek z titulu svého spoluvlastnického práva.

3. Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech domu se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě. Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky v čl. II a vztahují se ke všem společným částem domu. Spoluvlastnické právo ke společným částem domu přechází s převodem nebo přechodem vlastnického práva k jednotce. Spoluvlastnický podíl na společných částech domu nemůže být samostatným předmětem převodu.
4. V domě nejsou určeny žádné společné části domu společné vlastníkům pouze některých jednotek.

IV.

Práva k pozemkům

(§ 4 odst. 2 písm. f)

1. Vlastník budovy je vlastníkem pozemků, na nichž je budova postavena a jež jsou uvedeny v čl. I. tohoto prohlášení a spoluvlastnická práva k pozemku parc.č. 561/1, k.ú. Dejvice převede úplatně na vlastníky jednotek současně s převodem vlastnického práva k jednotkám, a to v podílech, jež jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky v čl. II. tohoto prohlášení. Spoluvlastnický podíl na pozemku je spojen s vlastnickým právem k jednotce a nemůže být samostatným předmětem převodu. Zastavěný pozemek parc.č. 561/2, k.ú. Dejvice má charakter veřejného chodníku, zastavěného loubím bytového domu, a není proto předmětem budoucího převodu.

V.

Práva a závazky týkající se budovy

(§ 4 odst. 2 písm. f)

1. Vlastník předmětné budovy je nositelem práv a závazků vyplývajících ze smluvních vztahů, jež založil v souvislosti se zajištěním provozu budovy a poskytováním služeb spojených s užíváním jednotek. Jedná se o smluvní vztahy, založené těmito smlouvami:
 - smlouva o dodávce vody
 - smlouva o dodávce elektřiny
 - smlouva o správě domu
2. Na budově vážnou následující věcná břemena a předkupní práva:
 - věcné břemeno užívání vestavby mezonetového bytu v půdním prostoru domu čp. 530 a předkupní právo k tomuto bytu ve prospěch Radka Vyštejna a Bohumily Vyštejnové (v současné době probíhá u KÚ pro hl.m. Prahu, KP Praha pod čj. V-12861/2007 řízení o výmazu věcného břemene a předkupního práva)
 - věcné břemeno bytu – vestavby mezonetového bytu v půdním prostoru a užívání společných prostor v domě čp. 530 a předkupní právo k tomuto bytu ve prospěch Ing. arch. Karla Kuči a Ing. arch. Věry Kučové (v tomto PV označenému jako jednotka č. 530/22)
 - věcné břemeno užívání a bydlení v bytě a předkupní právo k tomuto bytu ve prospěch MUDr. Martina Malého (v tomto PV označenému jako jednotka č. 530/20)

- věcné břemeno užívání vestavby mezonetového bytu v půdním prostoru domu a předkupní právo k tomuto bytu ve prospěch Ing. Romana Vondráčka (v tomto PV označenému jako jednotka č. 530/21)
- 3. Veškerá práva a závazky, týkající se budovy, jejích společných částí a pozemku přejdou na vlastníky jednotek s převodem vlastnického práva k jednotkám, a to v rozsahu odpovídajícímu jejich spoluvlastnickému podílu na společných částech domu.
- 4. Vlastník budovy dále prohlašuje, že s výjimkou výše uvedených práv a závazků, nebyla zjištěna žádná práva a žádné závazky, které se týkají předmětné budovy a pozemku uvedeného v čl. I. tohoto prohlášení a které by přecházely na nového vlastníka jednotky.

VI.

Pravidla pro přispívání spoluvlastníků domu na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu

(§ 4 odst. 2 písm. g)

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu podle velikosti svých spoluvlastnických podílů.
2. Vlastník jednotky je povinen přispívat měsíčně na účet k tomu účelu zvláště zřízený formou záloh na úhradu nákladů spojených se správou, údržbou a opravami společných částí domu a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním jednotky (služby).
3. Výše záloh a termíny jejich splatnosti stanoví společenství vlastníků jednotek na základě rozpočtu, jenž je sestaven s ohledem na zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domu v budoucnu plánovaných či nahodile vzniklých.
4. O způsobu rozúčtování nákladů za plnění poskytovaná s užíváním jednotky (služby) rozhoduje společenství vlastníků, není-li toto stanoveno zvláštním právním předpisem nebo rozhodnutím cenového orgánu.
5. Vyúčtování záloh provede společenství vlastníků domu nejpozději do 3 měsíců od skončení zúčtovacího období (zpravidla kalendářní rok). Zjištěný přeplatek vrátí společenství vlastníku jednotky. Zjištěný nedoplatek vlastníku jednotky na základě výzvy uhradí ve stanovené lhůtě. Dlouhodobá záloha na opravy společných částí domu (fond oprav) se s vlastníkem jednotky nevyúčtovává, společenství vlastníků je však povinno informovat vlastníky jednotek o pohybu a stavu finančních prostředků na této záloze nejméně jedenkrát ročně.
6. Kromě záloh uvedených pod bodem 2 čl. VI. je vlastník jednotky povinen uhradit stanovenou částku za výkon správy domu.
7. V případě nedostatečné výše finanční částky ve fondu oprav budovy jsou vlastníci jednotek povinni uhradit potřebnou částku jednorázově v rozsahu svého podílu na společných částech domu, pokud by šlo o náklady na větší opravy, které je nutno provést bez odkladu s ohledem na havarijní stav budovy nebo jejích vnitřních rozvodů tak, aby všichni spoluvlastníci měli zaručen plný a nerušený výkon svých práv spojených s užíváním jednotky.

VII.
Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
(§ 4 odst. 2 písm. h)

1. Správu domu vykonává na základě smlouvy s vlastníkem budovy:

NAVATYP a.s.
se sídlem Praha 1, Revoluční 25
IČ 25 11 09 77

Toto určení správce je platné do 1. schůze shromáždění vlastníků jednotek podle § 9 odst. 8 zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění.

2. Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou vymezeny zejména v ust. § 13 a násl. zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění a Občanským zákoníkem. Podrobnější úpravu vzájemných vztahů vlastníků jednotek může svým usnesením přijmout shromáždění vlastníků jednotek.
3. Vlastník má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě. Dále má právo užívat všechny společné části domu a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě.
4. Vlastník jednotky je povinen umožnit přístup do jednotky pověřené osobě, je-li to nezbytně nutné z důvodu zajištění provozu, opravy nebo údržby některé společné části domu.
5. Škody, které v domě nebo na domě jednoznačně způsobí svým zaviněním vlastník jednotky, je povinen je uhradit po jejich skutečném vyčíslení.

VIII.
Závěr

1. Přílohou tohoto prohlášení je:

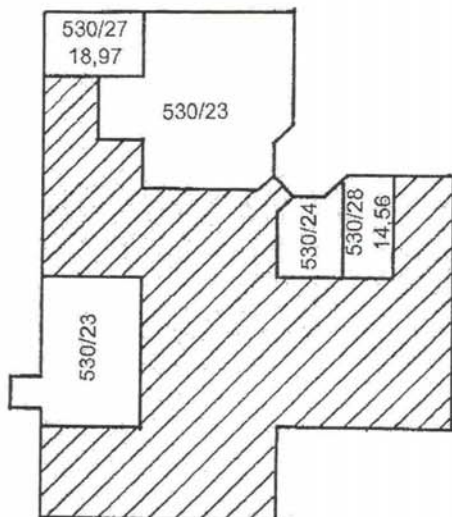
Příloha č. 1: Schematické půdorysy podlaží s vyznačením polohy a údajem o podlahové ploše jednotlivých vymezených jednotek

.....
Mgr. Tomáš Chalupa
starosta Městské části Praha 6

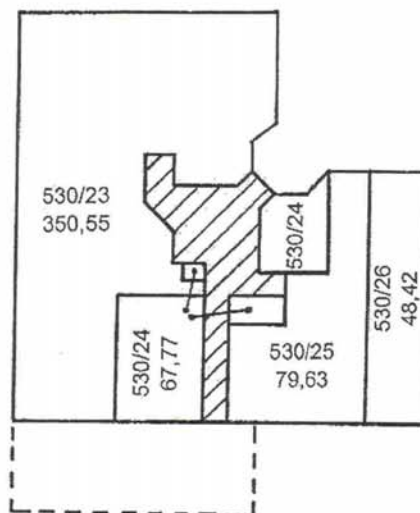


Příloha č. 1: Schematické půdorysy podlaží s vyznačením polohy a údajem o podlahové ploše vymezených jednotek v m²

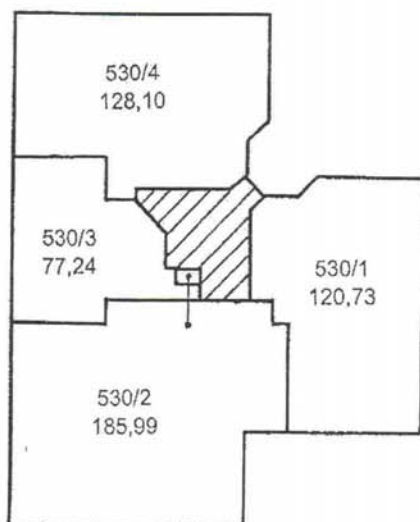
1. podzemní podlaží



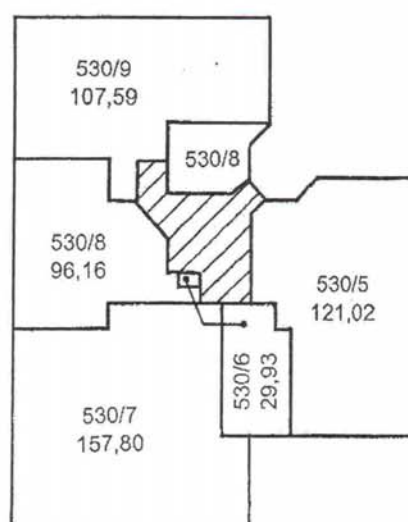
1. nadzemní podlaží



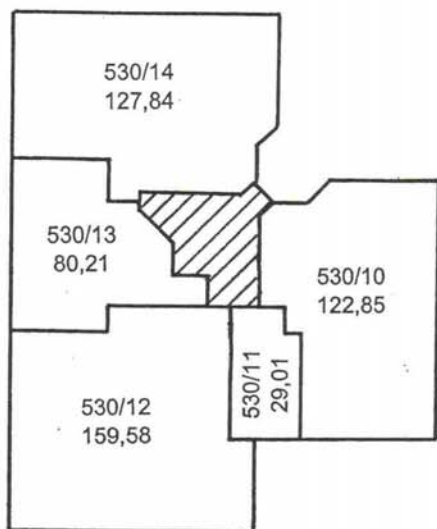
2. nadzemní podlaží



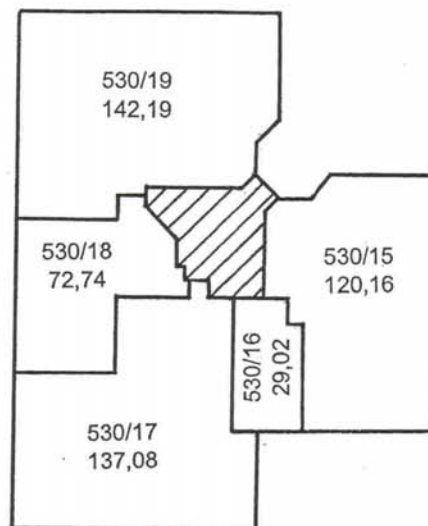
3. nadzemní podlaží



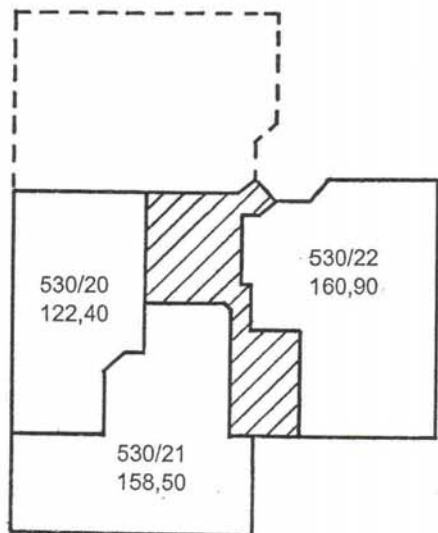
4. nadzemní podlaží



5. nadzemní podlaží



6. nadzemní podlaží (podkroví)



vymezené jednotky
 společné části domu

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
Katastrální pracoviště Praha
Vklad práva povolení rozhodnutím
sp.zn.V-.....49325...../200...7.....-101
Vklad práva zapsán v katastru
nemovitostí dne:.....9.04.2008.....
Právní účinky vkladu vznikly ke dni.....25.09.2007.....

Juliana

Bc. Marcela Šentová
právnický katastrálního úřadu



SNEO, a.s. [®]
Se sídlem Na Dračkách 49/405
162 05 Praha 6
Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6
IČ: 271 14 112 tel.: 235094011

SNEO, a.s. [®]
Se sídlem Na Dračkách 49/405
162 05 Praha 6
Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6
IČ: 271 14 112 tel.: 235094011