

Zápis ze schůzky výboru č. 11

Datum a čas:	19.5.09 18:00-20:20	Místo:	sušárna
Účastníci:	Havlík (HI), Ledvina (LE), Hoffmannová (HO), Keil (KE)		
Hosté:	Ing. Burda (BU), Poresta, Mík (MI) KK, Ing. Budka (BD)		
Omluveni:	Malý (MA)		
Neomluveni:			
Schůzku řídil:	LE		

Program

1. Kontrola úkolů
2. rekonstrukce výtahu, další postup
3. změna správcovské firmy na firmu PORESTA – stav předávky od Navatypu aj.
4. garáž Thákurova, aktuální informace
5. rekonstrukce STA a instalace domovní datové sítě (zhodnocení, uzavření vztahu s Esotopem, stav odstranění starých kabelů na chodbách)
6. stav připojení internetu
7. organizace vyklízení nepotřebných věcí ze společných prostor i bytů, kontejner 30.5.09
8. uspořádání suterénu (změny s ohledem na rekonstrukci výtahu, prostory pro uklízečku a schůzovní prostor pro dům)
9. různé

Projednáno

ad 1) Kontrola úkolů

17.2.09/7 Pátek poslal odpověď, uložena v archivu. Dle jednání na MČ nelze sloupy zanést jako věcné břemeno, ani nemají zájem plochu prodat. Úkol končí.

7.4.09/1 splněno, odeslal BU

7.4.09/2 splněno

ad 2) rekonstrukce výtahu, další postup

- Ing. Budka prezentoval 2 varianty uspořádání výtahu, vybrána levnější varianta s rozměrově menším řezem tělesa tubusu. Viz web. BD dodá návrh smlouvy.
- Jednání o upřesnění ceny s výtaháři VHL bude v sestavě HI, Výravský, KE.

ad 3) změna správcovské firmy na firmu PORESTA – stav předávky od Navatypu aj.

- 11.5.09 poslány od OSOMu plány domu, 14 položek

ad 4) garáž Thákurova, aktuální informace

- 19.5. byla uzávěrka 1.kola VŘ. Další postup dle pravidel VŘ.

ad 5) rekonstrukce STA a instalace domovní datové sítě (zhodnocení, uzavření vztahu s Esotopem, stav odstranění starých kabelů na chodbách)

- STA dokončena a zprovozněna, čeká na kolaudaci. 4 vlastníci si objednali plnou instalaci, ostatní dostanou účastnickou zásuvku proti podpisu.
- datová síť provozuschopná, nepřipojená na internet, viz bod 6.

ad 6) stav připojení internetu

- vinou O2 nepředána linka ČRa. Čeká se na vyřízení.

ad 7) organizace vyklízení nepotřebných věcí ze společných prostor i bytů,

- 30.5.09 bude odvoz odpadů, objednan kontejner a pracovníci, kteří vyklidí odpady z veřejných prostorů. Kontejner bude přistaven 30.5.09 ráno na několik hodin. Fyzicky indisponovaní lidé

Společenství Evropská 530/26

<p>mohou požádat o odstěhování odpadu správce p. Burdu do 29.5.09. Ostatní si svůj odpad dopraví do kontejneru 30.5.09. Bude oznámeno na vývěsce.</p> <ul style="list-style-type: none"> - společné prostory k vyklizení: Dva prostory na terase, 3 sklepní kóje k likvidaci, stará strojovna výtahu, kočárkárna vč. předsíňky, listí ze dvora, balkóny. <p>ad 8) uspořádání suterénu</p> <ul style="list-style-type: none"> - podle předloženého návrhu na úpravy sklepních prostor pro úklid a výtaháře udělají p. BU se zedníkem odhad ceny. Další pokračování po zvážení rozpočtu. <p>ad 9) Různé</p> <ul style="list-style-type: none"> - bude dána výzva, aby byly odstraněny všechny neschválené instalace z fasády a střechy. Rovněž vůči MČ žádost na odstranění neonu od restaurace.

Závěry, usnesení

1. nejsou

Příští schůzka: konec června 2009, 18:00

Úkoly

Číslo úkolu	Úkol	Kdo	Termín	Stav úkolu*
17.2.09/7	dohodnout s Ing. Pátkem z OSOM MČ Praha 6, aby vypracoval písemné stanovisko k řešení majetkoprávního vztahu podloubí a sloupů.	KE	5.3.09 příští schůzce	S
7.4.09/1	Upozornit dopisem Ing. Arch. Krýslovou na stížnosti sousedů na hluk v bytě.	MA	14.4.09	Z
7.4.09/2	Dohodnout v Navatypu změnu správcovské firmy a převod peněz na náš účet	KE, (BU)	10.4.09	Z
19.5.09/1	Na nástěnkou výzvu, aby byly odstraněny všechny neschválené instalace z fasády a střechy. Rovněž vůči MČ žádost na odstranění neonu od restaurace.	LE BU	23.5.09	Z
19.5.09/2	Oznámit na vývěsce odvoz odpadu 30.5.09, výzvu k vyklizení soukromých věcí z balkonů.	LE, HI	21.5.09	Z
19.5.09/3	Předat účastnickou zásuvku vlastníkům BJ, kteří neobjednali plnou instalaci. Všem zároveň předat nový rozpis nájmu.	MA	30.5.09	Z
19.5.09/4	Projednat s MČ doplatek za úklid přízemí 2x týdně	KE	30.5.09	Z

* Kódy stavu úkolu: Z ... Zadaný, R ... Rozpracovaný, S ... Splněný, X ... Zrušený

Podpisy			
Zapsal:	HI	Datum:	19.5.09
Kontroloval:	přítomní na schůzce	Datum:	19.5.09