

## 1. Zápis ze schůzky výboru č. 21

**Datum a čas:** 19.4.2010 18:30 – 21:00      **Místo:** kočárkárna  
**Účastníci:** Havlík (HI), Malý (MA), Ledvina (LE), Keil (KE), kontrolní komise Mík (MI), Hoffmannová (HO),  
**Hosté:** správce Ing. Burda (BU)  
**Omluveni:** HI (od 19:50)  
**Neomluveni:**  
**Schůzku řídil:** HI, MA

### Program

1. kontrola úkolů
2. Příprava shromáždění vlastníků, určení data konání, řečníci, objednání sálu atd.
3. Různé

### Projednáno

ad 1) kontrola úkolů

ad 6.4.10/2 kabina, která bude částečně vybavena nerezovými prvky (strop se zapuštěnými světly, pásy s tlačítky, okopové pásy, nemusí mít nerezové dveře). Provedení by znamenalo zvýšení ceny o cca 20 000,-Kč proti ostatním 4 variantám.

ostatní úkoly viz tabulka úkolů

ad 2) Příprava shromáždění vlastníků

A. role a technika:

1. řízení shromáždění MA,
2. zapisovatel HI,
3. sčítání hlasů a prezence HR (MI),
4. počítač, dataprojektor HI (LE)

B. prezentace MA, BU, LE – předvede každý podle toho, co kdo má na starosti

C. listina přítomných – kontrola jmen, výměry plochy atd. – viz příložený xls

D. kontrola formulace otázek pro hlasování a jejich kvóra

1. Souhlasím se změnou rozsahu služeb internetu na .... (>50% přítomných)
2. Souhlasím se změnou způsobu rozúčtování platby za internet ..... (>50% přítomných)
3. Souhlasím s převedením částky 173 572,69 Kč z účtu dlouhodobých záloh na účet provozních nákladů (>50% přítomných)
4. Souhlasím se Zprávou správce o hospodaření společenství a s účetní uzávěrkou za rok 2009 (>50% přítomných)
5. Souhlasím se Zprávou KK o kontrole hospodaření společenství (>50% přítomných)
6. Souhlasím s Návrhem změny způsobu rozúčtování služeb (>=75% přítomných)
7. Souhlasím s předloženým návrhem financování rekonstrukce výtahu a souvisejících prací, (>50% přítomných)
8. Souhlasím se zvýšením plateb na 25,-Kč za metr čtvereční (rozdělení 3,- Kč na provozní náklady a 22,- Kč do FO) (>50% přítomných)
9. Souhlasím s Plánem akcí na nadcházející období (>50% přítomných)
10. Souhlasím s usnesením SSV (>50% přítomných)

E. hlasovací listina – doplnění z bodu D. – viz příložený xls

F. listina e-mailů, telefony – znovu nutno vytvořit

G. úprava programu shromáždění podle řešení předchozích bodů

ad 3) Různé

- nebylo žádné téma k projednání

### Závěry, usnesení

1. Výbor souhlasí s tím, aby se předložilo SSV k hlasování zvýšení plateb na 25,-Kč za metr čtvereční (rozdělení 3,- Kč na provozní náklady a 22,- Kč do FO).
2. Výbor schvaluje pojištění odpovědnosti z funkce pro statutární orgán.
3. Výbor souhlasí s dlouhodobým užíváním 1 m2 společné plochy pro jednotku číslo 19 se

## Společenství Evropská 530/26

zvýšením platby do FO a PN.

4. Výbor schvaluje vybudování zamykací branky na sousední pozemek Evropská 24 (průchod na dětské hřiště).

**Příští schůzka:** podle výsledků SSV, bude upřesněno

Úkoly				
Číslo úkolu	Úkol	Kdo	Termín	Stav úkolu*
26.1.10/1	Zažádat o plnou moc od p. Krýsla na převzetí klíčů a potvrzení jednání za vlastníka	BU, MA	10.2.2010 10.3.2010 10.4.2010 10.5.2010	R
6.4.10/1	Zajistit sál pro SSV na 22.4.10	KE	ihned	S
6.4.10/2	Zjistit cenové relace různých provedení barevnosti kabiny a umístění čteček karet pro vstup do výtahu v patrech	BU	co nejdříve	Z
19.4.10/1	KE připraví formuláře žádostí o vratku 5% pro každého účastníka privatizace pro podpisování.	KE	25.4.10	Z
19.4.10/2	Prezenční listina	MI	22.4.10	Z
19.4.10/3	Požádat OSOM o povolení průchodu na dětské hřiště	KE, LE	30.4.10	Z

\* Kódy stavu úkolu: Z ... Zadaný, R ... Rozpracovaný, S ... Splněný, X ... Zrušený

Podpisy			
<b>Zapsal:</b>	HI, MA	<b>Datum:</b>	19.4.2010
<b>Kontroloval:</b>	přítomní na schůzce	<b>Datum:</b>	19.4.2010