

Zápis ze schůze výboru číslo 76

Datum a čas:	8. 10. 2018 16:00 – 18:30	Místo:	klubovna
Výbor:	Horáček (HO), Keil (KE), Ledvina (LE)		
Hosté:	Mík (MI)		
Omluveni:	-		
Neomluveni:	-		
Schůzku řídil:	KE		

Program

- 1) Rezignace člena výboru a revizora a volba 3. člena výboru a revizora
- 2) Příprava shromáždění
- 3) Úklid
- 4) SGHK
- 5) RFID

Projednáno, závěry, usnesení, hlasování

- 1) Výbor vyzývá vlastníky SVJ, aby připravili případné kandidatury nových členů na 3. člena výboru a revizora za odstupující členy, kteří to již při posledním shromáždění avizovali. Kandidáti musí být s kandidaturou seznámeni a musí s ní souhlasit. Kandidatury by měli být doručeny na výbor, aby se na shromáždění mohlo přímo hlasovat.
- 2) Výbor připravil pozvánky na 20. shromáždění Společenství vlastníků Evropská 530/26. [Pozvánka](#) bude vyvěšena na nástěnkou, na web a vlastníci jí obdrží do schránek.
- 3) Výboru byla doručena nabídka na úklid domu. Výbor nabídku projednal, protože dosavadní úklid byl avizován jako provizorní po odchodu minulé firmy. Výbor pověřuje LE k oslovení nabídnuté firmy, aby připravila konkrétní nabídku.
- 4) Výbor dále projednal i problematiku SGHK – klíčový systém. Probral vznik, vývoj, [dnešní stav](#) a budoucnost na základě prezentace LE na této i minulé schůzi. Výbor se tímto zabýval, aby se členové připravili na procesy spojené s obhospodařováním systému po ukončení členství LE ve výboru. Správu i nadále je LE ochoten provádět, pokud nebude mít shromáždění námitek, nebo se neobjeví lepší nabídka.
- 5) Výbor projednal stav RFID. Projednal současnou smlouvu s administrátorem. Administrátor systému na podnět řady svědků provedl namátkovou kontrolu a přednesl výboru skutečnost, že některé čipy používají neznámí uživatelé v rozporu s pravidly a požádal výbor o stanovisko a postup. Výbor na základě podkladů rozhodl o deaktivaci příslušných čipů. Problém se bude následně řešit systémovým způsobem.

Úkoly, stav

Číslo	Úkol	Kdo	Termín	Stav
55/3	Jednání s nájemcem J23 a příslušnými úřady ve věci suterénu	BU, LE	průběžně	R
56/14	Doplnění čísel bytů	BU	úkol trvá	R
56/15	Zprovoznění zvonků bytů 7 a 29	BU	úkol trvá	R
56/16	Zjištění možnosti osvětlení podloubí	BU, LE	úkol trvá	R
61/1	Sestavení alternativ odběru elektřiny dle nabídek	BU, LE	31. 12. 2018	R
69/1	Uplatnění objednávky požárního hlásiče pro jednotlivé byty	všichni	31. 12. 2019	R
72/2	Žádost o odstranění vzduchotechniky na dvoře	BU, KE	30. 6. 2018	R
72/8	Sepsání směrnice ke GDPR	HO, LE	25. 5. 2018	S

Kódy stavu úkolu: Z ... Zadaný, R ... Rozpracovaný, S ... Splněný, O ... Odložený, X ... Zrušený

Podpisy

Zapsal:	HO	Datum:	8. 10. 2018
Kontrolovali:	KE, LE, MI	Datum:	14. 10. 2018
Vyvěšeno	nástěnka a web	Datum:	17. 10. 2018
Příští schůzka:		Datum:	operativně