

# Zápis ze schůze výboru

Společenství vlastníků Evropská 530/26

Číslo:	<b>86</b>	Datum a čas:	<b>17. 2. 2021 18:00 – 19:00</b>	Místo:	<b>klubovna</b>
Výbor:	<b>J. Keil – předseda (KE), M. Horáček – místopředseda (HO), Pavel Šmatlák – člen (SM)</b>				
Pozvaní hosté:	<b>D. Ledvina – revizor (LE), J. Burda – správce domu (BU)</b>				
Omluveni:	<b>BU</b>	Neomluveni:	<b>-</b>		
Schůzi svolal:	<b>KE</b>	Schůzi řídil:	<b>KE</b>		

## Pro účely tohoto zápisu platí:

V zápise ke zjednodušení jsou uváděny zkratky statutárních zástupců, revizora a správce domu. U pozvaných osob jsou uvedeny zkratky ve smyslu: pan/paní/slečna XY. Čísla [xx] místo celých jmen a čísla bytů ve významu: zástupce bytu číslo xx. Odkazy na úkoly jsou značeny <x,x>.

## Program

1. Příprava podkladů pro vlastníky k rekonstrukci hlavního domovního vedení (HDV)
2. Příprava volby nového výboru
3. Příprava schůze shromáždění
4. Stav oprav výtahu z inspekční a odborné prohlídky

## Projednáno

1. Výbor probral stav dokumentace rekonstrukce HDV. Vzhledem k tomu, že veškeré podklady již máme k dispozici, a to včetně na 22. schůzi shromáždění vyžádaného posudku soudního znalce, připraví výbor složku pro každou jednotku jakožto podklad pro rozhodování na příští schůzi shromáždění.
2. Do data schůze výboru neobdržel výbor žádný návrh ani přímou kandidaturu na členy výboru. Vzhledem k tomu, že funkční období stávajícího výboru končí 31. března 2021, obrací se výbor znovu na vlastníky, aby zvážili svoji účast v aktivním dění v našem bytovém domě a svojí kandidaturou pomohli sestavit příští výbor.
3. Shromáždění by mělo být svoláno do konce března 2021. Termín, obsah a formu hlasování vyhlásí výbor v souladu s epidemiologickou situací a stanovami společenství.
4. V týdnu od 1. března 2021 budou prováděny opravy výtahu k odstranění závad zjištěných inspekční a odbornou prohlídkou. Dlouhou prodlevu zapříčinila výroba kladky, která se musí vyměnit. Po opravách bude i umyta šachta výtahu.

## Úkoly

Číslo	Úkol	Kdo	Termín	Stav	
56	14	Doplnění čísel bytů	BU	úkol trvá	R
56	16	Zjištění možnosti osvětlení podloubí	BU, LE	úkol trvá	R
61	1	Sestavení alternativy odběru elektřiny dle nabídek	BU, LE	31. 12. 2018	R
69	1	Uplatnění objednávky požárního hlásiče pro jednotlivé byty	všichni	31. 12. 2019	R
72	2	Žádost o odstranění vzduchotechniky na dvoře	BU, KE	30. 6. 2018	R

81	3	Přesun kulaté popelnice pod platbu provozovny a do prostor popelnic provozoven	BU	31. 8. 2019	R
82	2	Opravy a úpravy stanov	všichni	30. 11. 2019	Z
83	3	Směrnice RFID	KE, HO	31. 3. 2020	R
84	1	<del>Ověření položek nabídek na odstranění závad z inspekční a odborné prohlídky.</del>	<del>BU</del>	<del>21. 5. 2020</del>	<del>S</del>
85	1	<del>Doplnění el. revizní zprávy z r. 2017, doplnění projektu na rekonstrukci HDV, oprava znal. posudku elektroinstalace</del>	<del>BU</del>		<del>S</del>
86	1	Příprava podkladů pro vlastníky k rekonstrukci hlavního domovního vedení (HDV).	HO	28. 2. 2021	Z
86	2	Výzva k vlastníkům na případné kandidatury do výboru společenství.	KE	28. 2. 2021	Z

Kódy stavu úkolu: Z ... Zadaný, R ... Rozpracovaný, S ... Splněný, O ... Odložený, X ... Zrušený

Podpisy			
<b>Zapsal:</b>	HO	<b>Datum:</b>	23. 2. 2021
<b>Kontrolovali:</b>	KE, SM, BU, LE	<b>Datum:</b>	23. 2. 2021, LE 28. 2. 2021
<b>Vyvěšeno</b>	nástěnka a web	<b>Datum:</b>	1. 3. 2021
<b>Příští schůze:</b>		<b>Datum:</b>	5. 3. 2021 16:00