

# Zápis ze schůze výboru

Společenství vlastníků Evropská 530/26

Číslo:	91	Datum a čas:	31. 8. 2021 17:00 – 19:30	Místo:	klubovna
Výbor:	J. Keil (KE), M. Horáček (HO), Pavel Šmatlák (SM)				
Pozvaní hosté:	D. Ledvina – revizor (LE), J. Burda – správce domu (BU)				
Nepřítomni:	LE				
Omluveni:	LE	Neomluveni:	-		
Schůzi svolal:	HO	Schůzi řídil:	HO		

## Pro účely tohoto zápisu platí:

V zápise ke zjednodušení jsou uváděny zkratky statutárních zástupců, revizora a správce domu.

U pozvaných osob jsou uvedeny zkratky ve smyslu: pan/paní/slečna XY.

Číslo jednotek [xx], dle katastru, místo celých jmen a čísla jednotky ve významu: zástupce jednotky číslo xx.

Odkazy na úkoly jsou značeny <x,x>.

## Program

1. Příprava shromáždění.
2. Rekonstrukce HDV.
3. Výtah
4. Ostatní

## Projednáno

1. Výbor projednal aktuální možnosti svolání schůze shromáždění. Výbor by chtěl projednat všechny aktuální věci, které je potřeba i odhlasovat a proto se rozhodl sehnat větší místnost, kde by bylo možno dodržet všechna epidemiologická nařízení. Účastníci schůze shromáždění se tak budou muset připravit na to, že výbor, dle nařízení, bude vyžadovat potvrzení o očkování, nebo negativní test na COVID-19, respirátory a odstupy mezi jednotlivými účastníky (vyjma rodinných příslušníků). Z těchto důvodů a i s ohledem na ještě probíhající dovolené se termín schůze shromáždění jeví až na počátek měsíce října.

Výbor má k dispozici výtisk účetní závěrky za rok 2020, jejíž odsouhlasení bude jeden z bodů schůze shromáždění, a tudíž je možno požádat výbor o nahlédnutí do ní. Část závěrky by měla být v nejbližších dnech také dostupná na webu justice.cz ve veřejném rejstříku a sbírce listin.

2. Výbor požádá ještě o pár doplnění k aktuální situaci připravované rekonstrukce HDV a prezentaci se bude snažit doplnit i o následné úpravy jednotlivých pater a to tak, aby byl připraven rámcový harmonogram prací.
3. Výbor musel opět požádat správce o urgence výtahářské firmy, neboť i přes osobní jednání předsedy, správce a zástupce firmy ThyssenKrupp, nebyly stále předloženy žádané nabídky na umytí šachty, odstraněny některé nedostatky a to včetně termínu zaškolení nového dozoru výtahu.
4. Předseda informoval ostatní členy výboru o opětovné havárii odpadu WC v suterénu. Havárie byla ve spolupráci s panem správcem odstraněna a 31. 8. 2021 byl proveden i důkladný úklid dotčených

prostor. Vzhledem k tomu, že do odpadu ústí i odpad z provozovny je úklid složitější vzhledem k tomu, že tam provozovny vylévají i mastné produkty a proto důkladnější úklid bude ještě zopakován.

<b>Podpisy</b>			
<b>Zapsal:</b>	HO	<b>Datum:</b>	31. 8. 2021
<b>Kontrolovali:</b>	KE, SM, BU	<b>Datum:</b>	3. 9. 2021
<b>Vyvěšeno</b>	nástěnka a web	<b>Datum:</b>	9. 9. 2021
<b>Příští schůze:</b>		<b>Datum:</b>	27. 9. 2021