

Zápis ze schůze výboru  
Společenství vlastníků Evropská 530/26

Číslo:	98	Datum a čas:	8. 4. 2022 18:00 – 20:00	Místo:	klubovna
Výbor:	M. Horáček – předseda (HO), J. Keil – místopředseda (KE), Pavel Šmatlák – člen (SM)				
Pozvaní hosté:	Š. Mík – revizor (MK), J. Burda – správce domu (BU)				
Omluveni:	BU	Neomluveni:	-----		
Schůzi svolal:	HO	Schůzi řídil:	HO		

**Pro účely tohoto zápisu platí:**

V zápise ke zjednodušení jsou uváděny zkratky statutárních zástupců, revizora a správce domu. U pozvaných osob jsou uvedeny zkratky ve smyslu: pan/paní/slečna XY.

**Program**

1. Příprava 26. zasedání shromáždění Společenství Evropská 530/26
2. Opravy na fasádě domu
3. Změna servisní firmy na výtah
4. Pískající domovní zvonky

**Projednáno**

1. Na 25. schůzi shromáždění v lednu t. r. HO avizoval svolání 26. schůze shromáždění na duben 2022. Výbor společenství se usnesl na vyhlášení 26. schůze shromáždění Společenství vlastníků Evropská 530/26 na 28. 4. 2022 od 18:00 hodin v klubovně společenství v suterénu. **USNESENÍ**

Hlavními body jednání shromáždění budou zprávy výboru, správce a revizora, dále schválení účetní závěrky roku 2021 a schválení investice na rekonstrukci HDV. Výbor v pozvánce požádá vlastníky, aby na shromáždění přišli zplnomocnění zástupci jednotek dle odevzdaných případně nových plných mocí. Kterýkoli vlastník může před schůzí shromáždění a po domluvě s některým členem výboru nahlédnout v klubovně do účetní závěrky roku 2021, jejíž schválení bude na programu schůze. Všichni vlastníci byli v minulosti seznámeni s projektem na rekonstrukci HDV. Protože schválení této investice bude také na programu schůze, výbor před hlasováním vlastníky seznámí s výsledky pasportizace jednotek a dalšími doplňujícími informacemi.

2. Nástup stavební firmy na opravu fasády domu byl avizován na začátek dubna, termín dle BU je posunut za velikonoční svátky, tedy do druhé poloviny dubna.
3. Probíhají jednání s firmou, která výtah konstruovala, pro vyřízení obou stran návrh smlouvy zatím není.
4. Příčinou pískání ve sluchátkách v bytech je zřejmě porucha zvonkového panelu vedle vchodu, HO a BU objednají opraváře. V době zápisu je termín opravy znám (19. 4.).

<b>Podpisy</b>			
<b>Zapsal:</b>	KE	<b>Datum:</b>	12. 04. 2022
<b>Kontrolovali:</b>	HO, SM, MK, BU	<b>Datum:</b>	13. 04. 2022
<b>Vyvěšeno</b>	nástěnka a web	<b>Datum:</b>	13. 04. 2022
<b>Příští schůze:</b>		<b>Datum:</b>	operativně